អចលនទ្រព្យ (ឬ ផ្ទះ) ត្រូវតែស្ថិត នៅក្នុងសហគមន៍ដូចខាងក្រោម:

- Amesbury
- Andover
- Billerica
- Boxford
- Chelmsford
- Dracut
- Dunstable
- Groveland
- Georgetown
- Haverhill
- Lowell
- Merrimac
- Methuen
- Middleton
- Newbury
- Newburyport
- North Andover
- Pepperell
- Salisbury
- Tewksbury
- Tyngsboro
- West Newbury
- Westford

កម្មវិធីកំចាត់ជាតិសំណ សំរាប់ តំបន់ **Merrimack Valley**

ទីក្រុងឡូវែល

JFK Civic Center
50 Arcand Drive
Lowell, MA 01852

ទូរស័ព្ទ: ៩៧៨-៤៤៦-៧២០០

ទូរសារ: ៩៧៨-៤៤៦-៧០១៤

www.lowellma.gov/lead

កម្មវិធីកំចាត់ជាតិសំណ សំរាប់ តំបន់ **Merrimack Valley**

<u>ទាក់ទង:</u>

Ryan DeMoura

៩៧៨-៤៤៦-៧២០០ លេខបន្ត ១៤៤០

ព័ត៌មានអំពីប្រាក់ជំនួយ

- យើងផ្តល់ប្រាក់ និង ជំនួយបច្ចេកទេស សំរាប់បង្រៀនពីការកំចាត់ជាតិសំណ។
- យើងជួយណែនាំម្ចាស់ផ្ទះនូវគ្រប់ដំណាក់កាលនៃការកំចាត់សំណ ដូចជា រៀបចំការត្រួតពិនិត្យ ការងារលំអិត និង ទំហំការងារ ការដេញថ្លៃ ការត្រួតមើលការងារ និង ការផ្លាស់ប្តូរលំនៅដ្ឋានបណ្តោះអាសន្ន។
- គំរោងការងារកំចាត់សំណទាំងនឹងសំរេចលទ្ធផលដោយមានលិខិតបញ្ជាក់ពីភាពអនុលោម ឬ ស្របតាមច្បាប់។
- ជំនួយនេះគឺជួយដល់គ្រួសារដែលមានប្រាក់ចំណូលគ្រួសារទាប និង មានកូនអាយុក្រោម ៦ ឆ្នាំ។
- លោក-អ្នកមិនចាំបាច់សងប្រាក់ជំនួយនេះវិញទេ។

- ផ្ទះមួយគ្រួសារ (single home) អាចទទួលបានរហូតដល់ $២០,000*។
- ផ្ទះច្រើនគ្រួសារ (multi-family homes) អាចទទួលបានរហូតដល់ $១៦,000* ក្នុងមួយគ្រួសារ។
- ម្ចាស់ផ្ទះជួលត្រូវយល់ព្រមជួលផ្ទះដល់អ្នកដែលមានចំណូលទាប និង ផ្តល់អាទិភាពដល់គ្រួសារដែលមានកូនអាយុក្រោម ៦ ឆ្នាំ សំរាប់រយៈពេល៣ឆ្នាំ (កំហិតសំរាប់លំនៅដ្ឋានប្រាក់ឈ្នួលទាបសមរម្យ)។
- អ្នកជួលផ្ទះអាចទទួលប្រាក់ចំនួន $៦00 សំរាប់ការផ្លាស់ប្តូរទីលំនៅ។
- ក្នុងករណីខ្លះយើងអាចផ្តល់ប្រាក់ឲ្យខ្ចីបន្ថែមទៀតបើការចំណាយកំចាត់សំណលើសពីប្រាក់ជំនួយ ប៉ុន្តែទាល់តែថវិកានៅមានសល់សំរាប់ឲ្យខ្ចីដែរ។

* បរិមាណខាងលើនេះអាចមានការផ្លាស់ប្តូរ។

តើអ្នកណាអាចទទួលជំនួយនេះ?

- ទាំងផ្ទះដែលម្ចាស់កំពុងរស់នៅ និង ម្ចាស់ផ្ទះជួលអាចទទួលបានប្រាក់ជំនួយនេះ។
- ម្ចាស់ផ្ទះ និង អ្នកជួលផ្ទះត្រូវតែជាអ្នកដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប។
- ម្ចាស់ផ្ទះ និង អ្នកជួលផ្ទះអាចទទួលពាក្យសុំប្រាក់ជំនួយនេះនៅពេលដែលគេត្រូវការ។

មនុស្សក្នុងគ្រួសារ	ប្រាក់ចំណូលគ្រួសារខ្ពស់បំផុត
1	$48,800
2	$51,200
3	$57,600
4	$64,000
5	$69,100
6	$74,250